

DEVECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

DEVECSER

Deák tér 1.

8 4 6 0

Tárgy: Észrevétel és kifogás tervezett buszmegállóhely kijelölése ellen – 8460 Devecser, Miskei utca 80, Devecser 1452/18 hrsz.

Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott Farnadi Annamária (lakcím: 8460 Devecser, Miskei utca 78.), mint a Devecser 1452/18 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa az alábbi hivatalos észrevételt és kifogást nyújtom be az ingatlanom elé tervezett autóbusz-megállóhely létesítésével kapcsolatban.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a tervezett megállóhely kijelölésének felülvizsgálatára az alábbi indokok alapján:

1. **Meglévő, kiépített infrastruktúra közelsége:** A tervezett helyszíntől mindössze kb. 180-200 méter távolságra már rendelkezésre áll egy szabályosan kiépített, biztonságos **autóbusz-öböl**. Egy újabb megállóhely létesítése ilyen rövid távolságon belül szakmailag nem indokolt, a közösségi közlekedést igénybe vevők számára nem jelent érdemi kényelmi előnyt, ugyanakkor felesleges közpénzpazarlást eredményezne egy már meglévő infrastruktúra párhuzamos biztosításával.
2. **Közlekedésbiztonság és forgalomlassítás:** A Miskei utca egy nagyon forgalmas utca. Hatalmas a teherforgalom és a Balaton közelsége miatt, az oda utazók is nagy számban használják ezt a szakasz. A két megállóhely egymástól alig 180-200 méteres távolsága súlyos közlekedésbiztonsági kockázatokat rejt magában. Ez a rendkívüli sűrűség állandó intenzív fékezésre és kigyorsításra kényszeríti a járműveket, ami felborítja a forgalom természetes dinamikáját és elkerülhetetlen ráfutásos balesetveszélyt idéz elő. Ráadásul a tervezett megállóval szinte szemben két nagy forgalmat bonyolító autókereskedés található. Az autók trélerre történő fel és lerakása, trélerrel történő szállítása, a látogatók személygépkocsival történő érkezése és távozása is gyakran kényszeríti fékezésre az úton áthaladó személyautókat és tehergépkocsikat.
3. **Ingatlanhasználat és magánérdek sérelme:** A megállóhelynek közvetlenül a már megtervezett lakóingatlanom előtt történő kijelölése közvetlenül és hátrányosan befolyásolja a

tulajdonjogomat, az ingatlanom értékét, aránytalanul korlátozná az ingatlanomra történő gépjárműves be- és kihajtást, ami jogszabályba ütközik.

4. A már meglévő kb. 180-200 méterre kiépített infrastruktúra bőven kiszolgálja a környéket, és az új megálló létesítése nem minősül "indokolt közérdeknek". A kb. 180-200 m áthidalása gyalogosan mindössze **pár percet** vesz igénybe. Ez nem jelenthet akkora kényelmi előnyt az utasoknak, ami indokolná egy új megállóhely létesítését egy megtervezett családi ház előtt. Véleményem szerint igény sem lenne egy autóbusz-öböl kialakítására, mert a jelenlegi otthonomból, ami a kérdéses ingatlannal szomszédos, látom, hogy a már meglévő autóbusz-öböl is kihasználatlan. Nagyon ritkán látni, hogy egyáltalán ott is fel, illetve leszállna valaki.
5. Az utca másik oldalára tervezett buszöböl kialakítása véleményem szerint szintén rendkívül balesetveszélyes, hiszen azt egy forgalmas mellékutcából (Ady Endre utca) jobbra, a város irányába kikanyarodva, a sarki ház elé tervezik.
6. A beruházást nem előzte meg helyi fórum vagy lakossággal, tulajdonosokkal történt egyeztetés sem. Családtagjaim a szomszédos lakóépületből észlelték, hogy a telkem előtt egyeztetés zajlik a buszmegálló kialakításáról, de közöttük helyi, devecseri lakosok nem voltak.

Fentiek alapján tisztelettel kérem a tervezett buszmegálló elhelyezésének megváltoztatását, és a forgalomtechnikai tervek olyan módosítását, amely a meglévő buszöböl használatára épít.

Kérem, hogy a beadványomra és a döntésről szíveskedjenek írásban értesíteni a fent megadott elérhetőségeimen.

Kelt: **D e v e c s e r**, 2026. július 15.

Tisztelettel:



Farnadi Annamária

Lakcím: 8460 Devecser, Miskei utca 78.

E-mail: annamaria.farnadi@gmail.com